# Lokal på Järfällavägen 102-104, plan 4, 177 41 Järfälla









## Uthyres

Lokaler i utmärkt läge invid Jakobsbergs Station. I fastighten finns en mix av flera olika företag såsom Järfälla Näringliv, Svensk Bilprovning, Friskis&Svettis, Adolf Fredriks Fysiocenter eller Vibblaby Vårdcentral!

### Lokaltyp

| | |
|---|---|
| Kontorslokaler | 300 - 2000 m² |
| Lagerlokaler | 300 - 2000 m² |
| Övriga lokaler | 300 - 2000 m² |
| Totalyta | 300 - 2000 m² |

### Annonsör

**Lokal Direkt AB**

tel. 0732-53 46 12
anna@lokaldirekt.se
http://www.lokaldirekt.se


*© 2026 LedigaLokaler.com*

## Lokal på Järfällavägen 102-104, plan 4, 177 41 Järfälla

### Läge

Här erbjuds lokaler med flera användningsområden såsom kontor, kliniker, mottagning, specialistvård, lager med showroom. I fastigheten finns ytor från ca 300kvm upp till ca 2000kvm. Ytorna är anpassningsbara och flexibla, här ges möjligheten att som framtida hyresgäst vara med och anpassa lokalen, dess utformning där ni finner en perfekt planlösning helt efter ert företags behov och önskemål. Lokalerna är belägna från markplan upp till plan 7 i olika storlekar. I fastigheten på plan -1 finns gott om garageplatser att tillgå för personal och besökare. Välkommen att höra av er för mera information eller för att boka in en visning!

### Omgivning

Järfälla kommun är i ett expansivt läge där mycket händer med utveckling av nya områden, hela Barkarbystaden och med kommande tunnelbana, kommersiella fastigheter, bostäder och service. Här väljer såväl små som stora företag att etablera sig. Företag i närheten: Svensk Bilprovning, Ryds Glas, Friskis&Svettis, Diaverum, Balder ekonomi, Järfälla Djurklinik, Ekonomianalys, Järfälla Näringsliv, Adolf Fredrik Fysiocenter, Blue Peak, Carelli, Vibblaby Husläkarmottagning.

### Parkering

Det finns gott om garageplatser i fastigheten, garaget beläget på plan -1 och nås via hiss upp till våningsplanen. I direkt anslutning till fastigheten finns platser utomhus för besökare att betala per timme eller dygn.

### Service

I fastigheten finns gott om service såsom Friskis & Svettis, Adolf Fredriks Fysio Center med massörer, naprapater och sjukgymnaster, vårdcentral, Ryds Glas, Svensk Bilprovning bl.a. På kort promenadavstånd finns Jakobsbergs Centrum som har ett stort serviceutbud. Med bil nås hela Barkarby handelsområde inom några minuter där finns ett av Stockholms största utbud av butiker med bland annat ett IKEA-varuhus, Stockholm Quality Outlet samt Barkarby Gate.

### Kommunikation


*© 2026 LedigaLokaler.com*

# Ytterligare information



## Lokal på Järfällavägen 102-104, plan 4, 177 41 Järfälla

Fastigheten är belägen i ett mycket bra kommunikativt läge precis invid Jakobsbergs pendel och busstation. Bussar som trafikerar mellan Jakobsbergs station och Mörby, Kista, Helenelund och Vällingby är bl.a. linje 178, 541, 547, 560 och 567. För de bilburna nås fastigheten smidigt från E18 via Viksjöleden oavsett om ni kommer från norr eller söder. Arlanda når man på endast 20minuter. Blå linje ska förlängas från Akalla till Barkarby, som blir en viktig knutpunkt för kollektivtrafikresenärer.

### Tilläggsuppgifter

✓ Hiss

### Tillträde

2022-01-01


*© 2026 LedigaLokaler.com*

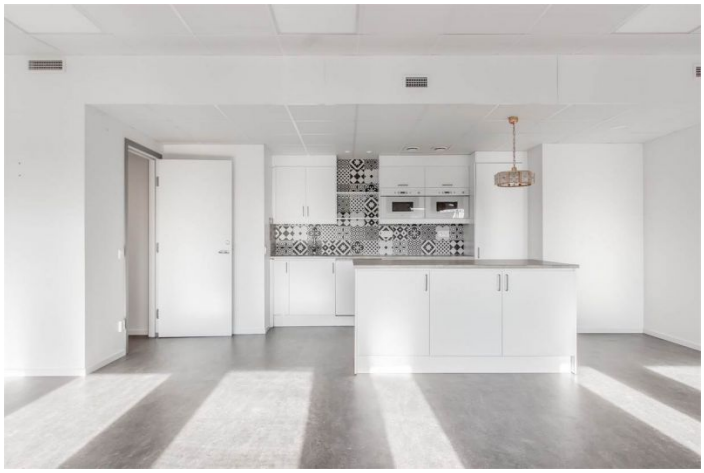
## Lokal på Järfällavägen 102-104, plan 4, 177 41 Järfälla












*© 2026 LedigaLokaler.com*