

Lokal på 9FFW9248+48, Sankt Eriksgatan, Stockholm



Uthyres

Studio/kontor med högt i tak och industrikänsla i kulturhistorisk fastighet!

Lokaltyp

Kontorslokaler	128 m ²
Lagerlokaler	128 m ²
Totalyta	128 m ²

MÅÅnadshyra:

Kontakta lokalförmedlaren för mer info

Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0732-53 46 12

anna@lokaldirekt.se

<http://www.lokaldirekt.se>

Lokal på 9FFW9248+48, Sankt Eriksgatan, Stockholm**Läge**

Invid Fridhemsplan i mycket bra kommunikativt finns nu en lokal ledig i kulturhistorisk fastighet, Hallbergs guldfabrik. Denna moderna och ljusa lokal med industrikänsla skulle lämpa sig väldigt väl kontor, studio, eller exempelvis ateljé. Lokalen är belägen högst upp i fastigheten. Lokalen har en bra takhöjd vilket ger en bra rymd och större känsla. Lokalen utgörs av en stor öppen yta om ca 80m2 med plats för 10-12 personer. Två mötes/konferensrum med moderna glaspartier med plats för 4 resp 8. Utöver finns ett pentry, wc samt ett mindre förråd. Fiber finns till lokalen. Ventilation: Mekanisk till- och från luft Bekvämligheter: Fiberanslutning, Konferens

Omgivning

Ett bra läge på Kungsholmen, nära till service, kommunikationer samt närhet till parker och mysiga promenadstråk utmed Karlbergskanalen och Kungsholmsstrand. Perfekt för en lunchpromenad eller löprunda. Företag i närheten: Ingmar Sthlm, Single Technologies, Anis Don Demina, Sunny at Sea, Måltid i Sthlm, Xxl sport & Vildmark, Fotograf Pelle Lundberg, Rehabtjänst, Undr Sthlm, Matstudion Sthlm, Wilmeur Produktion,

Parkering

Garageplats finns i närheten att hyra av Q-park.

Service

På Kungsholmen och Fridhemsplan finns stort utbud av all tänkbar service. Västermalmsgallerian ligger rakt över gatan. Restaurang AG ligger i samma byggnad. Längs med Sankt Eriksgatan och Fleminggatan hittar ni det mesta.

Kommunikation

Fastigheten har ett mycket bra kommunikativt läge med kort gångavstånd till T-bana Fridhemsplan där blå och grön tunnelbanelinje möts. T-bana S: t Eriksplans samt Karlbergs pendeltågsstation finns inom några minuters gångavstånd och busslinjerna 1,3 och 4 passerar S: t Eriksgatan. E4:an nås enkelt för bilburna.

Tillträde

2024-02-01

Våning

3

Lokal på 9FFW9248+48, Sankt Eriksgatan, Stockholm

