Lokal på Knarrarnäsgatan 13, 164 40 Kista









Uthyres

Lättillgängligt och centralt läge i Kista såväl för besökare som för personal.

Lokaltyp

Kontorslokaler	92 m²
Övriga lokaler	92 m²
Vårdlokaler	92 m²
Totalyta	92 m²

MÃ¥nadshyra:

Kontakta lokalförmedlaren för mer info.

Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0732-53 46 12
anna@lokaldirekt.se
http://www.lokaldirekt.se

© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Knarrarnäsgatan 13, 164 40 Kista

Läge

Mottagning, klinik, vårdlokal här finns möjlighet att hyra en anpassad lokal för vårdverksamheter och specialistkliniker med tillgång till handfat i behandlingsrummen. Fin och ljus lokal i bra skick beläget på plan 3 hiss finns samt handikapps tillgängligt. Lokalen har flera användningsområden, har tidigare nyttjas som hjärtmottagning men passar för alla former av vård, klinik, mottagning eller liknande. Lokalens yta utgörs av två behandlingsrum med handfat. Reception Pentry En hwc med dusch. Bekvämligheter: Besöksparkering, Dusch, Kök/pentry

Omgivning

Företag i närheten: Hermods, Svea Education, Kista Heart, Kista Laserklinik, Novartis, Bosch, Länsförsäkringar, Transportstyrelsen, Tele 2, Samsung, Ericsson är endast ett axplock av de 10 000 företag som verkar i Kista.

Parkering

Besöksparkering finns framför fastigheten, gott om parkeringar längs med gatorna samt flertalet garage att hyra plats i.

Service

Ett av Sveriges största köpcenter, Kista Galleria, ligger 5 minuter från fstigheten. Gallerian med sina ca 180 butiker, fyrtiotalet restauranger och caféer förser området med en förstklassig service. I Kista Galleria hittar du även Sveriges längsta öppettider från kl 10-21, sju dagar i veckan, 359 dagar om året. Här finns förutom butiker och restauranger ett stort serviceutbud med bland annat Scandic Kista, Comfort hotell, banker, mataffärer, apotek, vårdcentraler och systembolag. För den som tränar finns både Friskis& Svettis, Sats, Nordic Wellness samt Fitness24seven ett stenkast bort.

Kommunikation

Här är kommunikationerna utmärkta i både norr-södergående samt öst-västlig riktning. Endast ca 600m till T-bana Kista som på ca 17 minuter tar dig in till Stockholms T-central. I närheten finns en hållplats som tar dig lätt upp till Pendeltågstationen Helenelund. Flera busslinjer passerar endast ca 4-5 minuters promenad bort.

© 2026 LedigaLokaler.com

Ytterligare information

Lokal på Knarrarnäsgatan 13, 164 40 Kista

Närheten till E4 och E:18 gör fastigheten mycket lättillgänglig för bilburna. Flygbussar mellan Arlandas och Brommas flygplatser stannar på flera ställen i Kista, bland annat utanför Kista Galleria. Bromma Flygplats nås även via t-banan.

Tilläggsuppgifter

✓ Hiss

Tillträde

2024-02-01

Våning

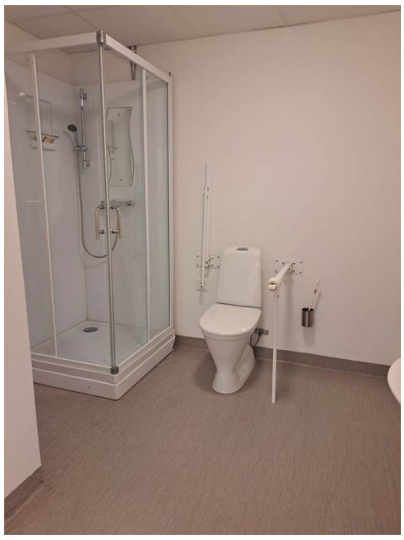
3/4

© 2026 LedigaLokaler.com

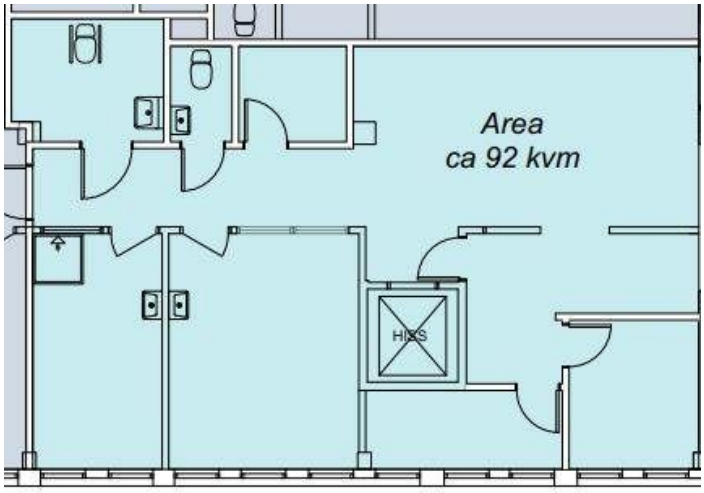
Lokal på Knarrarnäsgatan 13, 164 40 Kista





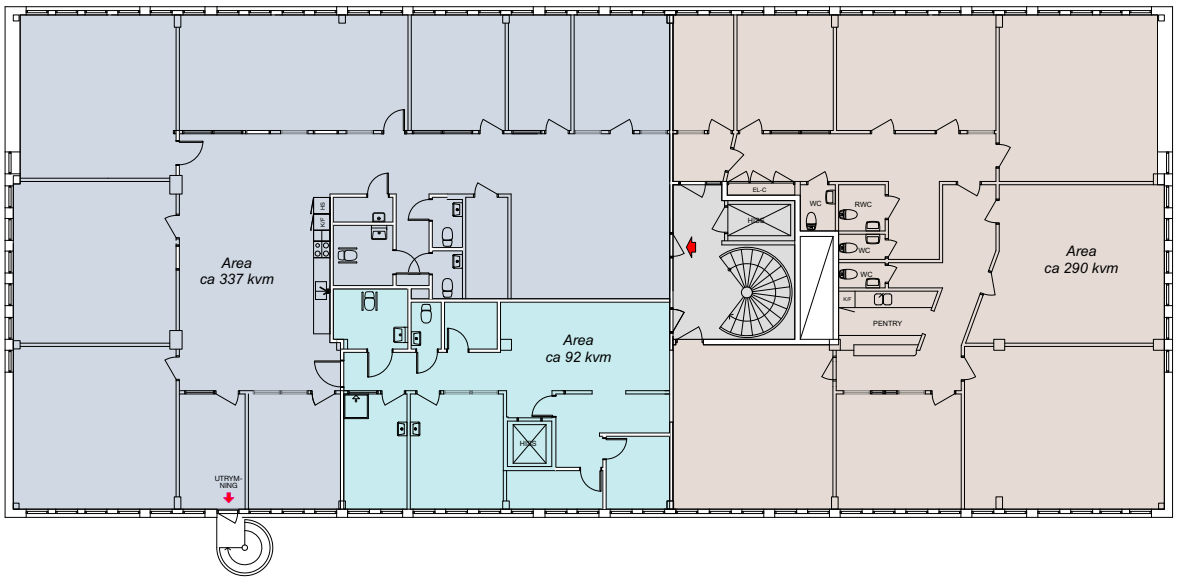






© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Knarrarnäsgatan 13, 164 40 Kista



RITNING OCH MÅTT BASERAS PÅ ETT ORIGINAL. VISS AVVIKELSE KAN DÄRFÖR FÖREKOMMA.

0 5 m

Format A3 Skala 1 : 125

KONTOR, CA 337 KVM
KONTOR, CA 290 KVM
KONTOR, CA 92 KVM

2023-10-11. LL

NYFOSA

KISTA, KNARRARNÄS 8
KNARRARNÄSGATAN 13
PLAN 3

© 2026 LedigaLokaler.com