Lokal på Järfällavägen 102, 177 41 Järfälla









Uthyres

Flexibla ytor i nyskick! Lokaler i utmärkt läge invid Jakobsbergs Station.

Lokaltyp

Kontorslokaler	560 - 1700 m²
Övriga lokaler	560 - 1700 m²
Utbildningslokaler	560 - 1700 m²
Vårdlokaler	560 - 1700 m²
Totalyta	560 - 1700 m²

MÃ¥nadshyra:

Kontakta lokalförmedlaren för mer info.

Lokalen passar fÃ¶r

Utbildning

Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0732-53 46 12
anna@lokaldirekt.se
http://www.lokaldirekt.se

© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Järfällavägen 102, 177 41 Järfälla

Fastigheten

I fastighten finns en mix av flera olika företag såsom Arcus, BVC Kvarnen, Svensk Bilprovning, Good Folks, Friskis&Svettis, Ryds Glas, Talenom, Diaverum, Adolf Fredriks Fysiocenter eller Vibblaby Vårdcentral!

Läge

Här erbjuds lokaler med flera användningsområden såsom kliniker, mottagning, specialistvård samt kontor med mindre lagerdel. Ytorna är anpassningsbara och flexibla vilket gör dem väldigt yteffektiva. Här ges möjligheten att som framtida hyresgäst vara med och anpassa lokalen, dess utformning där ni finner en perfekt planlösning helt efter ert företags behov och önskemål. Bilderna är från lokalen intill som nyligen är anpassad 2023 för en ny mottagning.
Välkommen att höra av er för mera information eller för att boka in en visning! Bekvämligheter: Besöksparkering, Biltvätt, Dusch. Elbilsplatser, Fiberanslutning, Garage (varm), Gym, Mötesrum

Omgivning

Järfälla kommun är i ett expansivt läge där mycket händer med utveckling av nya områden, hela Barkarbystaden och med kommande tunnelbana, kommersiella fastigheter, bostäder och service. Här väljer såväl små som stora företag att etablera sig. Företag i närheten: Svensk Bilprovning, Ryds Glas, Good Folks, Friskis&Svettis, Diaverum, Balder ekonomi, Järfälla Djurklinik, Odin, Ekonomianalys, Adolf Fredrik Fysiocenter, Iris Education, Carelli, Vibblaby Husläkarmottagning, Bvc Kvarnen.

Parkering

Garageplatser finns i fastigheten, garaget beläget på plan -1 och nås via hiss upp till våningsplanen. I direkt anslutning till fastigheten finns platser utomhus för besökare att betala per timme eller dygn.

Service

I fastigheten finns gott om service såsom Friskis & Svettis, Adolf Fredriks Fysio Center med massörer, naprapater och sjukgymnaster, vårdcentral, Ryds Glas, Svensk Bilprovning, tandläkare bl.a. På kort promenadavstånd finns Jakobsbergs Centrum som har ett stort serviceutbud. Med bil nås hela Barkarby handelsområde inom några

© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Järfällavägen 102, 177 41 Järfälla

minuter där finns ett av Stockholms största utbud av butiker med bland annat ett IKEA-varuhus, Stockholm Quality Outlet samt Barkarby Gate.

Kommunikation

Fastigheten är belägen i ett mycket bra kommunikativt läge precis invid Jakobsbergs pendel och busstation. Bussar som trafikerar mellan Jakobsbergs station och Mörby, Kista, Helenelund och Vällingby är bl.a. linje 178, 541, 547, 560 och 567. För de bilburna nås fastigheten smidigt från E18 via Viksjöleden oavsett om ni kommer från norr eller söder. Arlanda når man på endast 20minuter. Blå linje ska förlängas från Akalla till Barkarby, som blir en viktig knutpunkt för kollektivtrafikresenärer.

Övrigt

Mycket bra skyltläge mot Järfällavägen.

Tilläggsuppgifter

- ✓ Hiss
- ✓ Skyltläge

Tillträde

Efter överenskommelse

© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Järfällavägen 102, 177 41 Järfälla







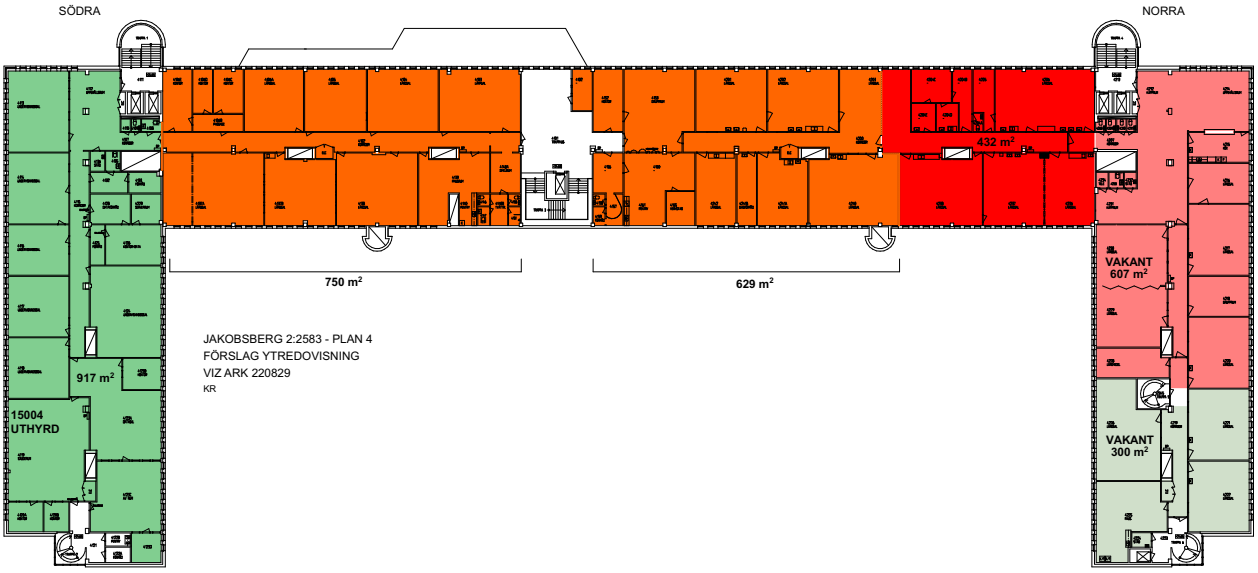






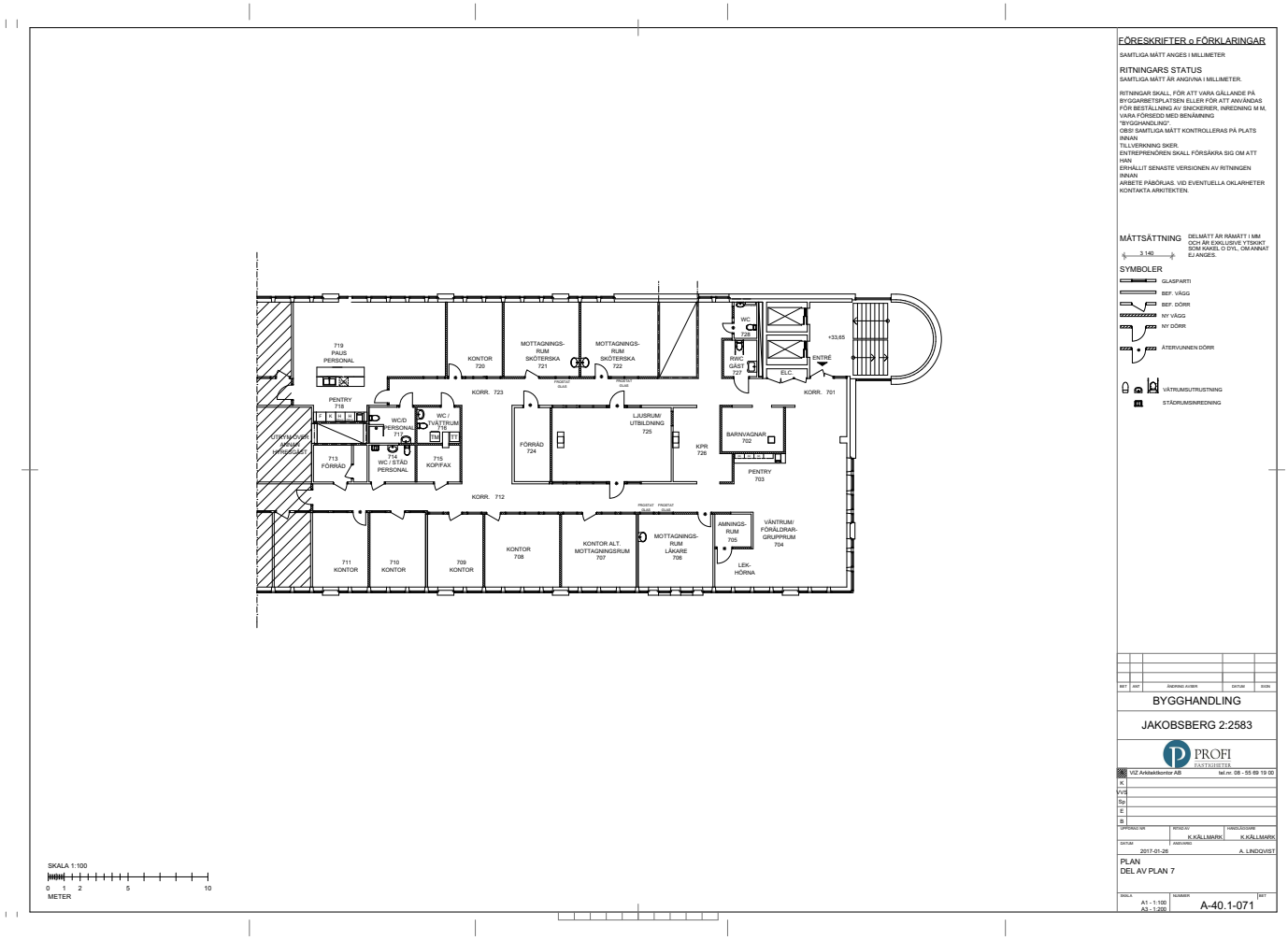
© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Järfällavägen 102, 177 41 Järfälla



© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Järfällavägen 102, 177 41 Järfälla



© 2026 LedigaLokaler.com