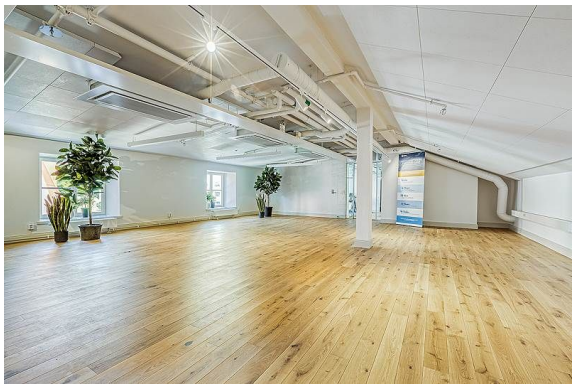
Lokal på Torsgatan 16, 111 23 Stockholm









Uthyres

Lokal i nyskick uthyres i andra hand. Paddelbana och utegym på gården.

Lokaltyp

Kontorslokaler	190 m²
Totalyta	190 m²

MÃ¥nadshyra:

Kontakta lokalförmedlaren för mer info.

Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0732-53 46 12
anna@lokaldirekt.se
http://www.lokaldirekt.se

© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Torsgatan 16, 111 23 Stockholm

Fastigheten

På ett av Stockholms mest centrala lägen utmed Torsgatan ligger denna fastighet. Byggnaden är ritad av arkitekt Ferdinand Boberg och färdigställdes 1906 för Stockholms Vatten- och Gasverk. Byggnaden är uppförd i jugendstil med fantastiskt fint bevarade detaljer av hög kvalitet i hantverk och material.

Läge

I denna vackra och totalrenoverade fastighet beläget på Torsgatan mellan Norra Bantorget och Sankt Eriksplan finns nu möjlighet att hyra in sig i Aptics toppmoderna lokal. Söker ni nya moderna kontor i bra kommunikativt läge i city är detta kontoret för er. Ytan fördelas på en stor öppen yta med plats för upp till ca 12 skrivbord. Ett stort utrymme för att hänga av sig samt för förvaring alt telefonrum. Modernt pentry med stor lounge och sällskapsyta men kan såväl nyttjas för kontorsplatser på halva ytan. Lokalen kommer delas av med en egen entré. Kontoret går i ljusa färger med smakfulla och moderna ytskikt, väldigt gott inomhusklimat med ny ventilation med komfortkyla. Bekvämligheter: Cykelrum, Dusch, Fiberanslutning, Gym, Kök/pentry, Omklädningsrum Tillträde efter överenskommelse Kontakta mäklaren för visning!!

Omgivning

Området kring Norra Bantorget har utvecklas till Stockholms metropol för företagande och affärsresanden med liv och rörelse både dag som kvällstid. Företag i närheten: United Spaes, Drivkraft, Dynabyte, Dream Broker, Loopia Group, Mercer Sweden, Martela, New Balance, Padler, Ritorno, STC, Aimo Park Garage.

Parkering

Mycket god tillgång till flera parkeringshus i närområdet. Aimo Park har garage på Kammakargatan 74/Torsgatan 12. Stockholms stad förfogar exempelvis över Aulan Garage under Östra Järnvägsgatan/Torsgatan 1. P-hus Kungsbron. Car Park finns på Torsgatan 10 och 31, Continentalgaraget på Mäster Samuelsgatan 69, Norra Latin på Olof Palmes gata 28.

Service

I detta citynära läge finns det mesta man kan önska sig. Med Sankt

© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Torsgatan 16, 111 23 Stockholm

Eriksplan, Norra Bantorget och Vasagatan runt hörnet finns ett brett serviceutbud för alla smaklökar, restauranger, butiker, hotell exempelvis Clarion Sign vid norra Bantorget ni har all nödvändig service inom promenadavstånd. Intill fastigheten finns Ritorno café och konditori som har en av Stockholms bästa semlor. I fastigheten finns United Spaces som säljer lunch och fika, hyr ut mötesrum samt dagpass för behov av extra utrymme. Utöver finns en helt ny padelbana på innergården som drivs av Padler och bara att boka tider. I nära anslutning finns stc gym.

Kommunikation

Det kommunikativa läget är svårslaget med 950m till Stockholms Centralstation som är Stockholms bästa och viktigaste kommunikativa knytpunkt. Här avgår samtliga av Stockholms t-banelinjer, fjärrtåg, långfärdsbussar, flygbussar samt även Arlanda Express. 700 m till Sankt Eriksplan där flertalet bussar även trafikerar såsom buss 3 och 4.

Tilläggsuppgifter

✓ Hiss

Tillträde

Tillträde efter överenskommelse

Våning

5/5

© 2026 LedigaLokaler.com

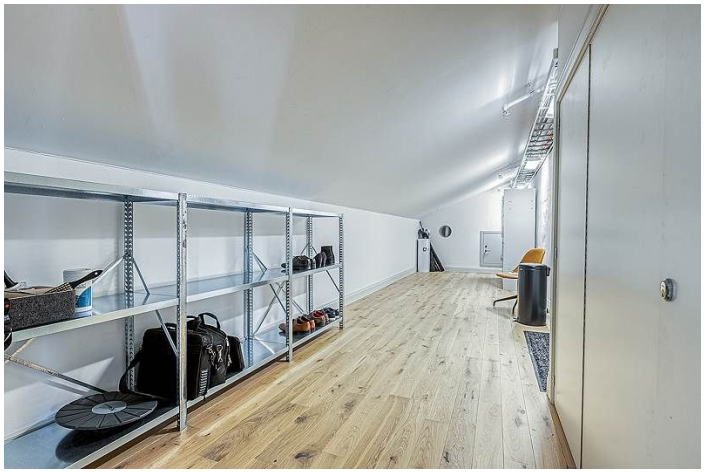
Lokal på Torsgatan 16, 111 23 Stockholm









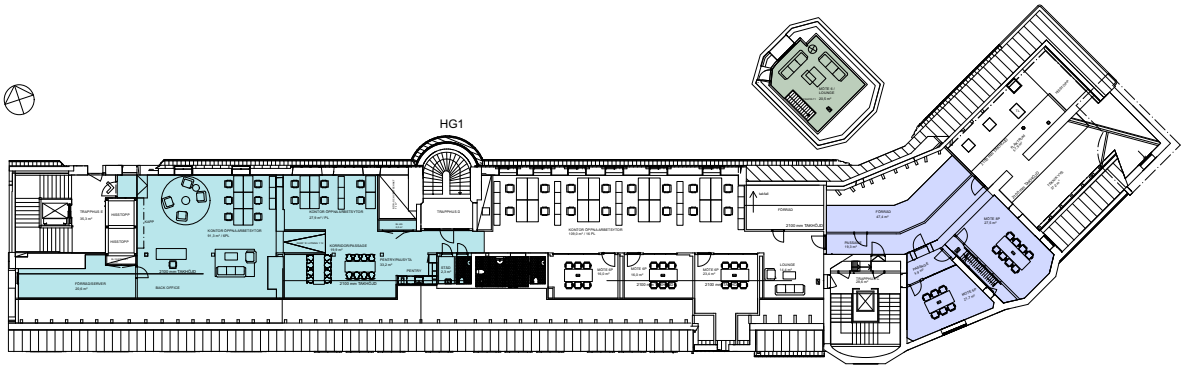




© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Torsgatan 16, 111 23 Stockholm

RITNING OCH MÅTT BASERAS PÅ ETT ORIGINAL. VISS AVVIKELSE KAN DÄRFÖR FÖREKOMMA.



0 5 10 m

Skala 1:250 i A3 -Format

VAKANT, CA 213 KVM
VAKANT, CA 110 KVM
VAKANT, CA 24 KVM

2022-05-31.AJ

STOCKHOLM
KV. ÖSKARET 1
TORSGATAN 26

SA2 arkitekt ab

© 2026 LedigaLokaler.com