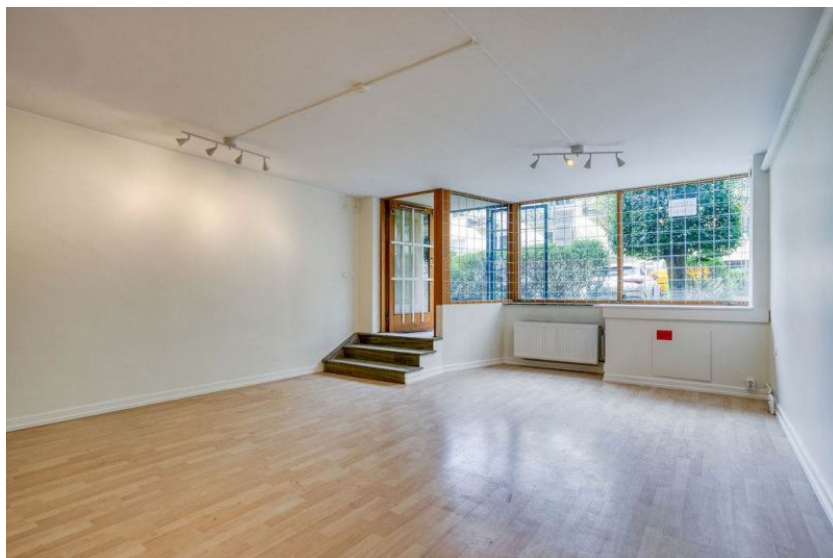


Lokal på Ekhagsvägen 6, 114 18 Stockholm



Uthyres

Fint nymålat litet kontor beläget i markplan med egen ingång.
Lättillgänglig lokal i bra läget närhet till såväl Östermalm, Rosalgstull
som till norrort. Lokalen ligger innaför tullarna.

Lokaltyp

Kontorslokaler	56 - 74 m ²
Butikslokaler	56 - 74 m ²
Utställningslokaler	56 - 74 m ²
Övriga lokaler	56 - 74 m ²
Totalyta	56 - 74 m ²

MÅnadshyra:

Kontakta lokalförmedlaren för mer info.



Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0732-53 46 12

anna@lokaldirekt.se

<http://www.lokaldirekt.se>

Lokal på Ekhagsvägen 6, 114 18 Stockholm

Läge

Perfekt lokal för det lilla kontoret nära stan men förbi alla köer in och lätt med parkering. Uppfixad med nymålade väggar, ny bra belysning och elutag överallt. Perfekt läge för dig som vill ha bra parkeringsmöjligheter utan att trängas mitt inne i stan. Lokalen ligger innanför tullarna. Lokalen ligger i markplan med egen ingång direkt från gatan vilket gör att den lämpar sig bra som kontor/showroom, webshop/kontor eller självklart enbart som kontor. Direkt i entrén möts du av en stor öppen yta med en generös takhöjd. Lokalen fortsätter inåt till ännu en stor öppen yta med plats för 3-4 kontorsplatser i anslutning till den ytan finns ett litet pentry/kovrå samt en wc. I anslutning till lokalen en trappa ner finns ytterligare ett stort rum lämpligt som större mötesrum med ett större modernt pentry. Lokalen har genomgående fönster för ett bra ljusinsläpp även i den inre ytan. I anslutning till fastigheten på baksidan finns trevliga grönområden för lunch och fika i solen. Fiber/bredband från Ownit finns anslutet till fastigheten 1000/1000. Du har nära till fina matställen som Skafferiet Ekoparken i lilla skuggan, Naturhistoriska museets fina restaurang eller Stora skuggans värdshus, sen finns också sevärheten Professorn bland studenter i Lappis.

Omgivning

I Ekhagen har du nära till både natur och vatten. Ekhagen är beläget på Norra Djurgården med gångavstånd till Bergianska trädgården, Naturhistoriska riksmuseet där du har en restaurang som serverar dagens lunch. I närheten ligger Stora Skuggan där du finner både café Skafferiet i Ekoparken samt Stora Skuggans värdshus som serverar luncher.

Kommunikation

Buss 50 från Odenplan, via Universitetets T-bana T-bana Universitet 800 meter promenad eller Buss 50. Bil via E18 Norr ut och söder ut, mot alla bilköer eller via Naturhistoriska Museet innanför tullarna.

Tilläggsuppgifter

✓ Gatunivå

Tillträde

Omgående eller efter överenskommelse

Renoveringsår

2025

Antal rum

3

Lokal på Ekhagsvägen 6, 114 18 Stockholm



Lokal på Ekhagsvägen 6, 114 18 Stockholm

