

Lokal på Hästholmsvägen 28, 131 30 Stockholm



Uthyres

Kontor i bra skick med blandad planlösning rum i olika storlekar samt öppna ytor, anpassningar.

Lokaltyp

Kontorslokaler	318 m ²
Övriga lokaler	318 m ²
Utbildningslokaler	318 m ²
Vårdlokaler	318 m ²
Totalyta	318 m ²

MÅnadshyra:

Kontakta lokalförmedlaren för mer info.

Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0732-53 46 12

anna@lokaldirekt.se

<http://www.lokaldirekt.se>

Lokal på Hästholmsvägen 28, 131 30 Stockholm

Läge

Med ett utmärkt läge med närhet till såväl Södermalm, Sickla, Hammarby Sjöstad är detta ett perfekt läge att etablera sig i precis utanför tullarna. I närområdet kring Danvik Center finns en väl komponerad mix av närhet till Söder- och Östermalm, parkeringsmöjligheter, kommunikationer, restauranger, butiker, verksamheter, grönska och möjligheter till fritidsaktiviteter. Om lokalen Yteffektivt och rumsindelad kontor med rum i olika storlekar Lokalen har 10 kontorsrum varav två med plats för två skrivbord och åtta för en person alt mötesrum. Stort konferensrum för ca 12 personer. Konferensrum för 8 personer Två telefonbås eller rum för enskilt teammöte Två ytor i hörnläge för plats med 4-6 skrivbord eller touch down-platser Pentry Två wc varav en hwc Sällskapsytor med plats för soffor Se bifogad ritning Lokalen är pelarbyggd och anpassningsbar för mer öppna ytor efter behov. Då fastigheten har en lasthiss är lokalen lättillgänglig för att ta in större och tyngre saker. I fastigheten finns gott om service en välbesökt lunchrestaurang, kiosk, gym, naprapater, massage samt vårdcentral. Bekvämligheter: Besöksparkering, Biltvätt, Dusch, Fiberanslutning, Garage (varm), Gym, Kök/pentry, Lasthiss, Lastkaj, Restaurang

Omgivning

I ett utmärkt och trevligt läge med närhet till såväl Södermalm, Sickla, Hammarby Sjöstad är detta ett perfekt läge att etablera sig i precis utanför tull. Ni når även Nybroviken med färjan på endast 20 minuter. I närområdet kring Danvik Center finns en väl komponerad mix av närhet till Söder- och Östermalm, kommunikationer, hotell, restauranger, butiker, verksamheter, grönska och möjligheter till fritidsaktiviteter. Här finner ni det mesta för era anställda och besökande. Företag i närheten: Stockholm Vatten, Calluna, Granitor, Trivec, Nyfosa Fastigheter, SBB, Deltagruppen, Delray, Technoresolut, Pharmadule, Tovner, Spennare, Danvik Rehab & Kiropraktik.

Parkering

I fastigheten finns möjlighet att hyra garageplatser samt invid fastigheten har Aimo Park ett parkeringshus. För besökare finns parkeringsplatser precis invid där möjlighet finns att parkera i 3h mot

Lokal på Hästholmsvägen 28, 131 30 Stockholm

betalning.

Service

I fastigheten finns en bra lunchrestaurang med uteservering sommartid som erbjuder lunchbuffé, samt catering, en servicebutik, kiropraktik och sjukgymnastik, gym, boulebana samt vårdcentral. I närområdet finns en väldigt välbesökt sushirestaurang samt vid vattnet ligger Hotell Elite Marina Tower som erbjuder luncher, konferensmöjligheter och spa, du når hotellet via tunneln på endast 5 minuter. Med bil tar du dig snabbt till Hammarby Sjöstad och Sickla Köpvarter som har ett av Stockholms största serviceutbud.

Tilläggsuppgifter

✓ Hiss

Tillträde

Efter överenskommelse

Våning

3/6

Lokal på Hästholmsvägen 28, 131 30 Stockholm

