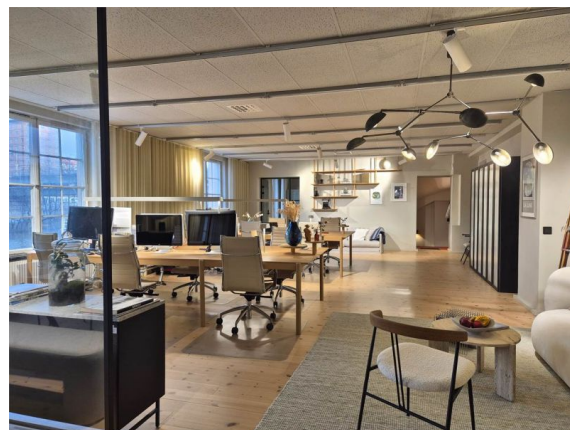
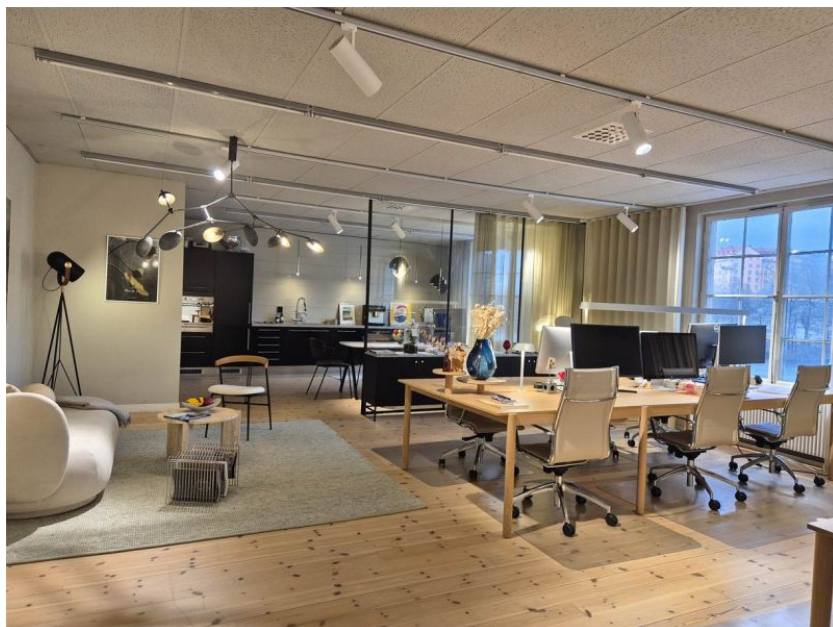


Lokal på Sankt Eriksterrassen 72, 112 34 Stockholm



Uthyres

Unik lokal smakfullt renoverat, högt i tak, en kombination av industri, modernt och bevarade detaljer.

Lokaltyp

Kontorslokaler	110 m ²
Övriga lokaler	110 m ²
Totalyta	110 m ²

MÅÅnadshyra:

Kontakta lokalförmedlaren för info.



Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0732-53 46 12

anna@lokaldirekt.se

<http://www.lokaldirekt.se>

Lokal på Sankt Eriksterrassen 72, 112 34 Stockholm

Fastigheten

Oslagbart kommunikativt läge vid Sankt Eriksbron med närhet både till Sankt Eriksplan och Fridhemsplan med ett utmärkt serviceutbud.

Läge

Attraktivt kontor beläget en trappa upp från Kungsholms Strand och en trappa ned från Sankt Eriksterrassen med utsikt över vattnet. Modernt kontor med fina ytskikt och teknik, smakfullt renoverat med ljusa trägolv, vita väggar, industriglas, svarta detaljer såsom armatur och pentry, vackra bevarade fönster, utsikt över Karlbergskanalen. Stor öppen yta med plats för ca 14 skrivbord samt loungedel. Mötesrum för ca 6 personer Modernt kök med plats för matgrupp/loungeyta En wc med dusch Förråd Fiber finns till fastigheten. Ventilation: Mekanisk till- och från luft Bekvämligheter: Dusch, Kök/pentry, Mötesrum

Omgivning

Ett bra läge på Kungsholmen, nära till service, kommunikationer samt närhet till parker och mysiga promenadstråk utmed Karlbergskanalen och Kungsholmsstrand. Perfekt för en lunchpromenad eller löprunda. Företag i närheten: Masters of Audio, Twain Studios, Flyttsmart, Novoterm, Mindcamp, , Noego, Wackes, Dynamo Sports, Evolate, Sats, Friskis&Svettis

Parkering

Enklast parkerar man på Industrigatan eller nere vid Kungsholms strand och tar trappan upp invid fastigheten. Utöver finns garageplats i närheten att hyra av Q-park/Aimo eller Parkman.

Service

Vid Fridhemsplan och Västermalms gallerian finns det mesta man kan önska sig. I området finns ett brett serviceutbud för alla smaklökar, restauranger, caféer, butiker all nödvändig service man kan önska.

Kommunikation

Fastigheten har ett mycket bra kommunikativt läge med kort gångavstånd till T-bana Fridhemsplan där blå och grön tunnelbanelinje möts. T-bana S: t Eriksplan samt Odenplan

Lokal på Sankt Eriksterrassen 72, 112 34 Stockholm

pendeltågsstation finns inom gångavstånd och busslinjerna 1,3 och 4 passerar S: t Eriksgatan. E4:an nås enkelt för bilburna.

Tillträde

Efter överenskommelse

Lokal på Sankt Eriksterrassen 72, 112 34 Stockholm

