

Lokal på Eriksbergsgatan 8, 114 30 Stockholm



Uthyres

Modernt kontor i unik fastighet och med attraktiv läge.

Lokaltyp

Kontorslokaler	114 m ²
Övriga lokaler	114 m ²
Totalyta	114 m ²

MÅÅnadshyra:

Kontakta lokalförmedlaren för mer info.



Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0732-53 46 12

anna@lokaldirekt.se

<http://www.lokaldirekt.se>

Lokal på Eriksbergsgatan 8, 114 30 Stockholm

Läge

Vill du bli granne med flera spännande, kreativa små och stora entreprenörsföretag så som Hoss Agency, Sesamy, Boye Advisory, Spr-athletefactory, Colony Agency, We are Era. Beläget endast 8 min från Stureplan. Modernt kontor i unik fastighet och attraktivt läge på Eriksbergsgatan uthyres! Lokalen är väldisponerad och har bra planlösning där alla kvadratmeter nyttjas effektivt. Skulle lämpa sig väldigt bra för agenturer som har behov av kontor med ett större showroom. En stor kontorsyta med plats för 8-10 skrivbord alternativ utställning/showroom Ytterligare finns en större yta med plats för 4 kontorsplatser i dagsläget lounge. Stort mötesrum med plats för 10-12 personer med separat entré. Ett mindre mötesrum/telefonrum Modernt pentry Övrig yta består av 2 wc samt två mindre förråd. Fastigheten har en terrass som är belägen högst upp i huset samt en innergård som får nyttjas av alla hyresgäster i fastigheten. I fastigheten finns även välbesökta gymmet SPR-Athletefactory som serverar fantastiska hälsosamma sallader, bowls, smoothies, bars m.m Kolla gärna in på <https://www.spr-athletefactory.com/>.
Bekvämligheter: Gym, Kök/pentry, Mötesrum, Terrass

Omgivning

Företag i närheten: Hoss Agency, Awelin, We are Era, SPR Gym, Moko, Mileway, Sesamy, The Talent Company, Colony Agency Production AB, Augment Partners, AK Security Group,

Service

På Östermalm finns det mesta man kan önska sig. Med Stureplan på kort promenad avstånd finns ett brett serviceutbud för alla smaklökar, restauranger, caféer, butiker allt nödvändig service. Invid fastigheten huserar mysiga café Saturnus samt rakt över gatan finns restaurang Tako, Vassa Eggen, Bar Central, Brunkebergs café bland annat som är väldigt välbesökta under lunchtid.

Kommunikation

Belägen i ett av Stockholms mest attraktiva lägen har Fastigheten mycket bra kommunikationer. Ett par av SLs busslinjer trafikerar i fastighetens närhet med buss 2 utmed Birger Jarlsgatan och buss 1 utmed Kungsgatan och Sturegatan. Tunnelbanestationerna

Lokal på Eriksbergsgatan 8, 114 30 Stockholm

Östermalmstorg, Rådmanngatan och Hötorget ligger inom några hundra meters avstånd. Med bil nås E4:an och E:18 enkelt genom att följa Birger Jarlsgatan norrut mot Roslagstull.

Tillträde

Efter överenskommelse

Byggår

1912

Renoveringsår

2019

Våning

1/6

Lokal på Eriksbergsgatan 8, 114 30 Stockholm



