Lokal på Riddargatan 16, 114 51 Stockholm









Uthyres

På anrik fastighet mitt i hjärtat av Östermalm finns denna nyrenoverade vindslokal tillgänglig!

Lokaltyp

Kontorslokaler	132 m²
Totalyta	132 m²

MÃ¥nadshyra:

Kontakta lokalförmedlaren för mer info

Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0733-24 35 23
hanna@lokaldirekt.se
http://www.lokaldirekt.se

© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Riddargatan 16, 114 51 Stockholm

Fastigheten

Byggnaden uppfördes år 1912. Arkitekt Österberg. Denna hörnfastighet har ett mycket attraktivt läge i korsningen Riddargatan och Nybrogatan. Det vackra trapphuset är välbevarat och varsamt renoverat.

Läge

Söker ni ett kontor på andrik adress med modern funktionalitet? Nu finns möjligheten att hyra ca 132 kvm på en av Östermalms absolut bästa adresser, i korsningen Riddargatan och Nybrogatan. Om lokalen Här har ni en representativ kontorslokal om 4 rum med generös loungeyta. Lokalen har nyligen blivit stambytt och utrustats med moderna ytskikt och nytt pentry. Planlösningen är flexibel med plats för både fokuserat arbete i de fyra rummen och möten i det dedikerade konferensrummet. Ytterligare bekvämligheter inkluderar två fräscha, kaklade WC, separat dusch och ett rymligt förråd. Perfekt för det moderna företaget som söker en inflyttningsklar lokal. Alla installationer håller modern standard och kyla finns installerat för ett optimalt arbetsklimat året om.

Omgivning

Njut av en fantastisk arbetsmiljö på lugna Riddargatan, samtidigt som ni har pulsen från Nybrogatan runt hörnet. Närservice i världsklass med Östermalmshallen, Sturegallerian, exklusiva restauranger och shopping precis utanför dörren.

Parkering

Parkeringsmöjligheter finns på intilliggande gator enligt stadens tariff och i kringliggande parkeringsgarage som exempelvis Amio Park på Birger Jarlsgatan 6 och Brahegatan 2, Grevgaraget på Grevgatan 45 och Parkando på Linnégatan 51.

Service

Bara ett stenkast bort breder Nybrogatan ut sig - stadsdelens mest fashionabla gågata. Här blandas ett myllrande folkliv med exklusiv shopping och ett imponerande restaurangutbud. Oavsett om ni planerar en affärslunch på en av de prisbelönta krogarna i närområdet, en snabb kaffe på ett av de trendiga caféerna eller ett besök i anrika Östermalmshallen för att handla delikatesser, så har

© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Riddargatan 16, 114 51 Stockholm

ni allt inom bekvämt räckhåll, så även flera matbutiker.

Kommunikation

Kort gångavstånd till flertalet busslinjer samt Östermalms torgs t-banestation.

Övrigt

Fastighetsägaren har fri prövningsrätt vad gäller val av hyresgäst och verksamhet. Vänligen respektera att all kontakt samt visningar skall se via lokalförmedlaren enligt hyresvärdens önskemål.

Tillträde

Enligt överenskommelse.

Byggår

1912

Våning

5 trappor

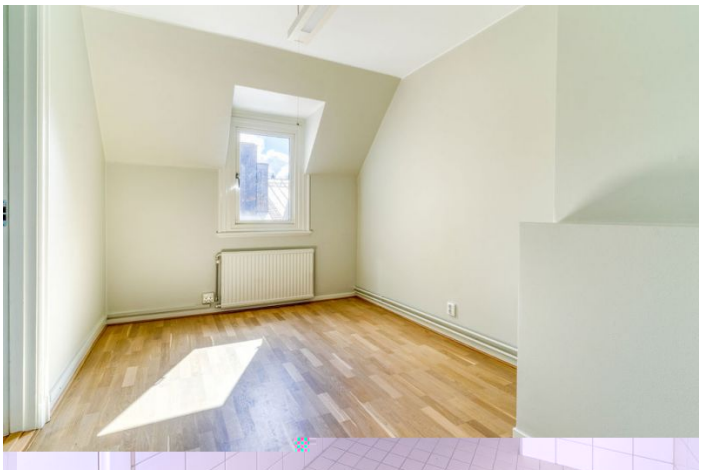
© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Riddargatan 16, 114 51 Stockholm







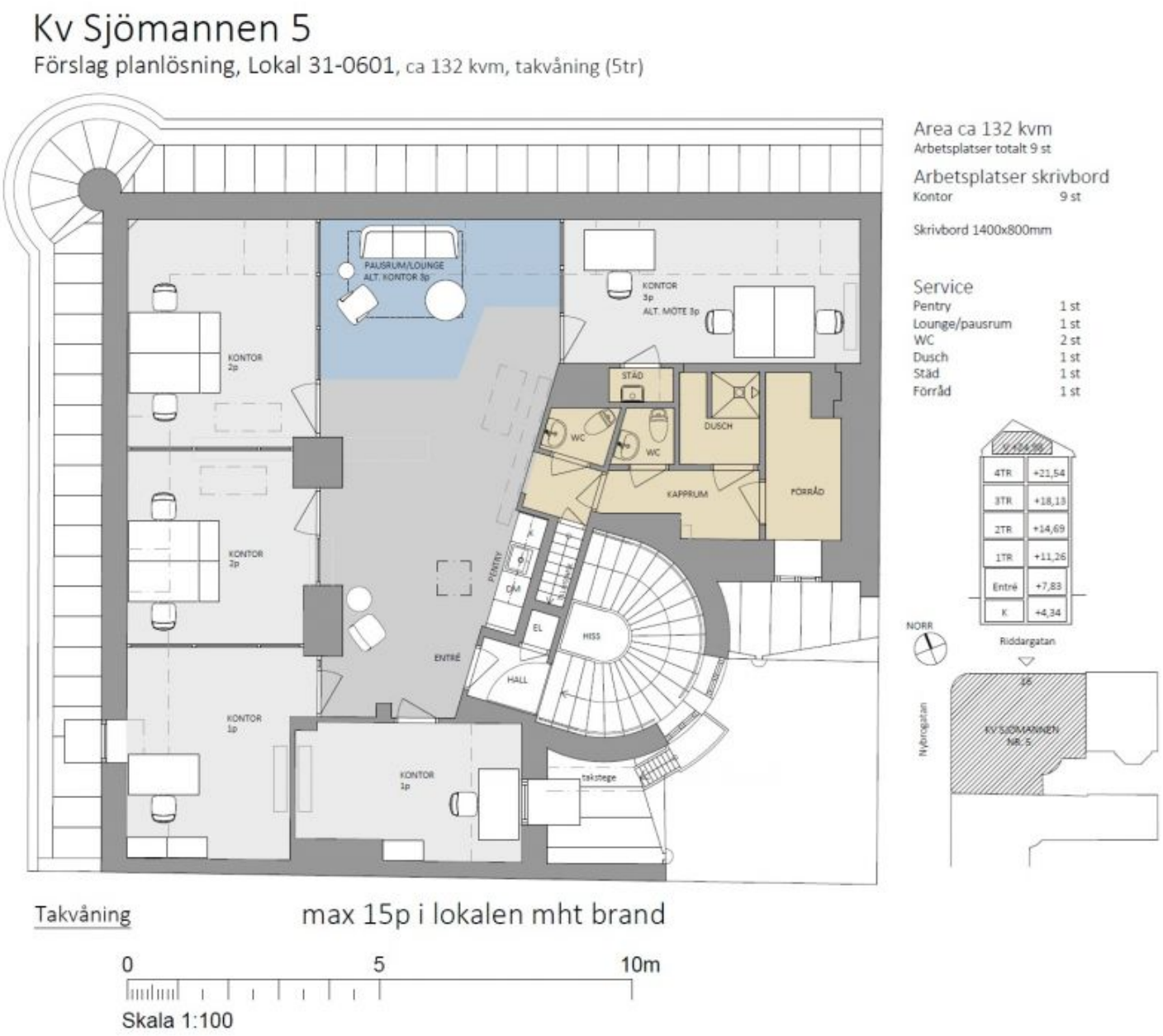






© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Riddargatan 16, 114 51 Stockholm



© 2026 LedigaLokaler.com