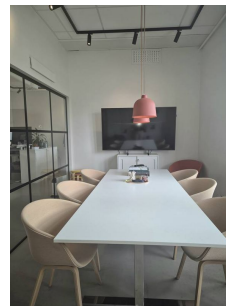


Lokal på Kungsholms strand 131, 112 33 Stockholm



Uthyres

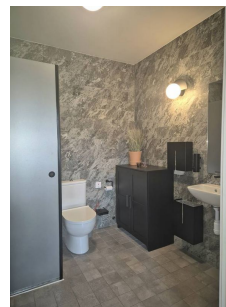
Unik lokal smakfullt renoverat, högt i tak, en kombination av industri, modernt och bevarade detaljer.

Lokaltyp

Kontorslokaler	95 m ²
Butikslokaler	95 m ²
Övriga lokaler	95 m ²
Totalyta	95 m ²

MÅnadshyra:

Kontakta lokalförmedlaren för mer info.



Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0732-53 46 12

anna@lokaldirekt.se

<http://www.lokaldirekt.se>

Lokal på Kungsholms strand 131, 112 33 Stockholm

Läge

Unik lokal smakfullt renoverat, högt i tak, en kombination av industri, modernt och bevarade detaljer. Planlösning: Modernt kontor med industrikänsla, fina ytskikt och teknik, smakfullt renoverat med slipade betonggolv, svarta detaljer såsom armatur vackra portar i kombination med fönster. Utsikt över Karlbergskanalen och promenaden. Lättillgänglig lokal i markplan med många användningsområden. Ytan fördelas främst på 2 öppna ytor varav en något mindre, plats för ca 6 skrivbord plus ytterligare bord för 6 personer. Mötesrum för 6-8 personer Modernt fullt utrustat kök Wc med dusch Övrig yta består av förrådsutrymme Fiber finns till fastigheten. Ventilation: Mekanisk till- och från luft Bekvämligheter: Dusch, Fiberanslutning, Kök/pentry, Mötesrum

Omgivning

Ett bra läge på Kungsholmen, nära till service, kommunikationer samt närhet till parker och mysiga promenadstråk utmed Karlbergskanalen och Kungsholmsstrand. Perfekt för en lunchpromenad eller löprunda. Företag i närheten: Soscale Media, Masters of Audio, Twain Studios, Novoterm, Flyttsmart, Mindcamp, Noego, Dynamo Sports, Evolate, Sats, Friskis&Svettis

Parkering

Enklast parkerar man längs med Kungsholms strand alt Industrigatan. Utöver finns garageplats i närheten att hyra av Q-park/Aimo.

Service

Vid Fridhemsplan och Västermalms gallerian finns det mesta man kan önska sig. I området finns ett brett serviceutbud för alla smaklökar, restauranger, caféer, butiker all nödvändig service man kan önska.

Kommunikation

Fastigheten har ett mycket bra kommunikativt läge med kort gångavstånd till T-bana Fridhemsplan där blå och grön tunnelbanelinje möts. T-bana S: t Eriksplan samt Odenplan pendeltågsstation finns inom gångavstånd och busslinjerna 1,3 och 4 passerar S: t Eriksgatan. E4:an nås enkelt för bilburna.

Tilläggsuppgifter

✓ Gatunivå

Tillträde

Efter överenskommelse

Lokal på Kungsholms strand 131, 112 33 Stockholm

