Lokal på Kungsgatan 29, 111 56 Stockholm









Uthyres

Representativt kontor högst upp i huset - 130 kvm på bästa adress på Kungsgatan!

Lokaltyp

Kontorslokaler	130 m²
Totalyta	130 m²

MÃ¥nadshyra:

Kontakta lokalförmedlaren för mer info.

Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0733-24 35 23
hanna@lokaldirekt.se
http://www.lokaldirekt.se

© 2026 LedigaLokaler.com

Lokal på Kungsgatan 29, 111 56 Stockholm

Fastigheten

Den anrika fastigheten uppfördes 1928 och kombinerar tidstypisk charm med moderna funktioner. På innergården finns säker cykelparkering för medarbetarna.

Läge

Nu finns möjlighet att hyra ett mycket trivsamt och inflyttningsklart kontor på plan 6 på en av Stockholms mest eftertraktade adresser. Här möts ni av Kungsgatans myllrande folkliv direkt utanför porten, samtidigt som den genomgående planlösningen högt upp i huset erbjuder perfekt arbetsro. Detta är det optimala citykontoret för företaget som söker ett representativt läge mitt i city. Höjdpunkter:
o Modern standard: Lokalen genomgick en omfattande och smakfull renovering för några år sedan och hyrs ut i mycket fint skick.
o Svårslagen logistik: Dubbla entréer från både Kungsgatan och Oxtorget gör leveranser och varumottagning extremt smidigt.
o Kommunikationer i världsklass: Bekvämt gångavstånd till Hötorget, Östermalmstorg och Centralstationen. Om lokalen: Lokalen har en mycket effektiv och välplanerad rumsindelning: o Entré: En öppen och välkomnande entré som leder direkt in till lokalens hjärta.
o Arbetsplatser: Tre tysta arbetsrum som vetter mot innergården, med plats för totalt ca 14 arbetsplatser. o Mötesrum: Ett stort konferensrum för ca 11 personer, ett mindre samtalsrum/kontorsrum mot Oxtorget samt ytterligare ett mindre samtalsrum/teamsrum för ostörda samtal. o Pentry & Faciliteter: Ett fräscht pentry med en social placering i den öppna ytan samt två toaletter. o Förråd: Två praktiska förrådsutrymmen för skrivare, kopiator och kontorsmaterial.
Teknisk standard o Ytskikt: Stilrent gråmålade väggar och slitstark, ljuddämpande grå nålfiltsmatta i arbetsrummen. o Belysning: Infällda takarmaturer i innertaket för optimal ljusmiljö. o Ventilation: Modern mekanisk till- och frånluft som säkrar ett bra inomhusklimat.
o Säkerhet: Robust gråmålad gallergrind. o Bredband: Blixtsnabbt fiber indraget via Open Universe.

Parkering

Mycket goda parkeringsmöjligheter för både anställda och gäster i de intilliggande parkeringsgaragen (Oxtorgsgaraget precis runt hörnet, samt Hötorgsgaraget och David Bagares garage).

© 2026 LedigaLokaler.com

Ytterligare information

Lokal på Kungsgatan 29, 111 56 Stockholm

Service

Läget lämnar inget övrigt att önska. Direkt utanför dörren finns ett enormt utbud av restauranger, caféer, gym, shopping och all tänkbar cityservice längs Kungsgatan, Hötorget och Stureplan.

Kommunikation

Bekvämt gångavstånd till Hötorget, Östermalmstorg och Centralstationen.

Övrigt

Varmt välkommen att kontakta lokalförmedlaren för mer information eller för att boka en visning!

Tilläggsuppgifter

✓ Hiss

Tillträde

Enligt överenskommelse.

Byggår

1928

Våning

6

© 2026 LedigaLokaler.com

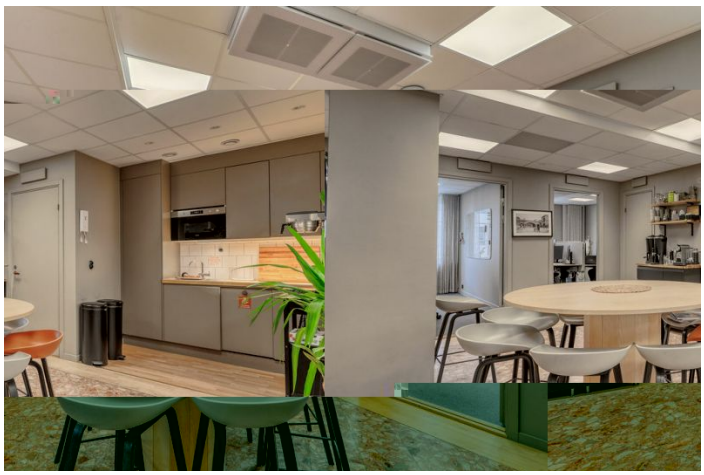
Lokal på Kungsgatan 29, 111 56 Stockholm









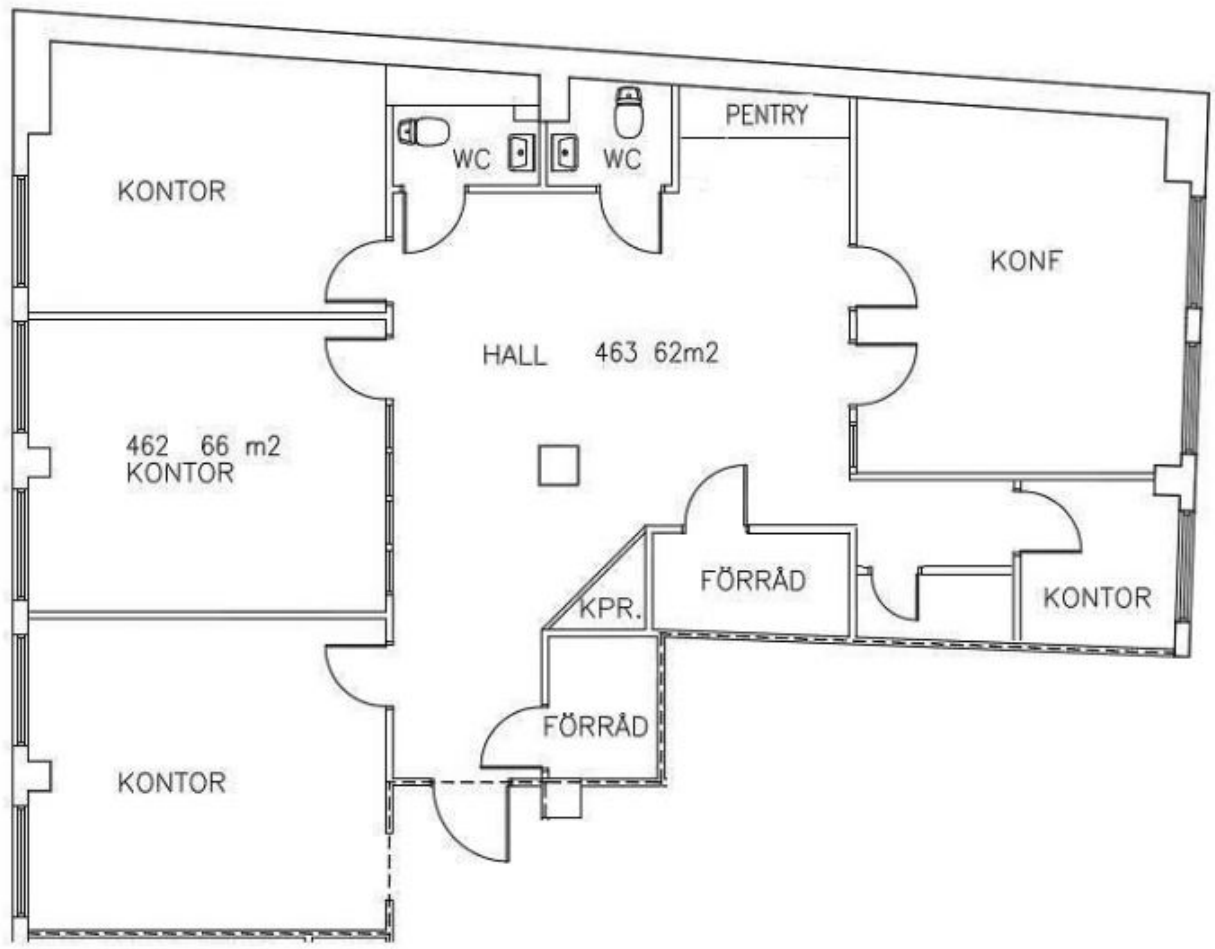




© 2026 LedigaLokaler.com

Planritning

Lokal på Kungsgatan 29, 111 56 Stockholm



© 2026 LedigaLokaler.com