

Lokal på Bondegatan 12, 643 30 Vingåker



Uthyres

Lokal om ca 175 kvm med ett av Vingåkers bästa affärsläge!

Lokaltyp

Kontorslokaler	175 m ²
Butikslokaler	175 m ²
Utställningslokaler	175 m ²
Övriga lokaler	175 m ²
Vårdlokaler	175 m ²
Totalyta	175 m ²

Månadshyra:

Marknadsmässig hyra (diskuteras utifrån anpassningar och avtalstid).



Annonsör

Lokal Direkt AB

tel. 0733-24 35 23

hanna@lokaldirekt.se

<http://www.lokaldirekt.se>

Lokal på Bondegatan 12, 643 30 Vingåker

Läge

Lokalen kan bli det perfekta kontoret eller en perfekt lokal för din affärsverksamhet! Nu finns möjligheten att hyra en lokal i ett av Vingåkers mest attraktiva kommersiella läge -Bondegatan 12. Belägen i markplan med goda skyltmöjligheter erbjuder denna lokal maximal synlighet och tillgänglighet för förbipasserande.

o Egenskaper: Stora fönster och historisk bankkaraktär Om lokalen Lokalen omfattar 175 kvm och hyresvärden är öppen för att anpassa lokalen efter din verksamhets behov. Fastigheten har en gedigen historia - den har bland annat nyttjas som banklokal. Lokalen har ett fint ljusinsläpp som skapar en ljus och välkomnande atmosfär. Strategiskt A-läge Detta är utan tvekan ett av Vingåkers absolut bästa lägen. Bondegatan är ett levande stråk med förbipasserande. Här blir ditt företag en synlig del av fönstershoppingen och det lokala affärslivet. Passande verksamheter Vi söker en långsiktig hyresgäst som vill lyfta fram lokalens fulla potential. Lokalen lämpar sig tyvärr inte för livsmedelsbutik eller liknande dagligvaruhandel. Däremot är den helt optimal för exempelvis: o Kontor & Kundmottagning: För exempelvis mäklare, bank, försäkringsbolag, konsultbyrå eller redovisningsbyrå som vill ha en representativ yta i gatuplan. o Klinik & Hälsa: Perfekt för naprapat, tandläkare, fysioterapi, skönhetssalong eller annan vårdrelaterad verksamhet. o Showroom & Butik: För varumärken som söker en stilren och exklusiv utställningsyta eller fackhandel med fokus på sällanköpsvaror. Toppenläge med allt runt hörnet Bondegatan är ett levande och väletablerat affärsstråk i hjärtat av Vingåker. Här blir ditt företag en naturlig del av det lokala affärslivet och fönstershoppingen. Välkommen att kontakta lokalförmedlaren för en personlig visning och för att diskutera hur vi kan forma denna premiumlokal för just er verksamhet!

Parkering

För bilburna besökare finns goda parkeringsmöjligheter i området

Service

Utmärkt närservice: Direkt i närområdet finns ett levande utbud av butiker, caféer, restauranger och apotek, vilket gör det enkelt för anställda att uträtta ärenden på lunchraster eller ta en extern

Lokal på Bondegatan 12, 643 30 Vingåker

affärslunch.

Kommunikation

Smidiga kommunikationer: Lokalen har ett strategiskt läge som är lätt att nå. Det är gångavstånd till Vingåkers station, vilket gör det enkelt för både pendlare och kunder att ta sig hit via regionaltåg eller buss.

Tilläggsuppgifter

- ✓ Skyltläge
- ✓ Gatunivå

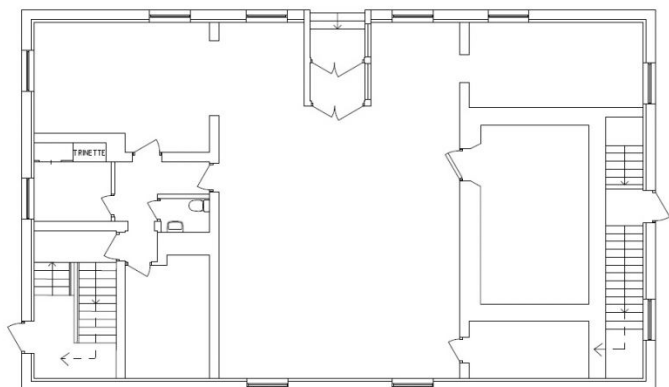
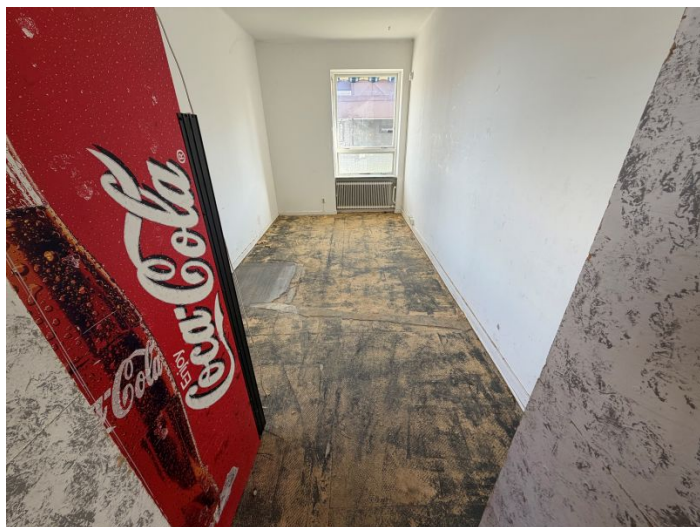
Tillträde

Enligt överenskommelse

Våning

Markplan

Lokal på Bondegatan 12, 643 30 Vingåker



Lokal på Bondegatan 12, 643 30 Vingåker

